

*Fermoscopie*



# Une exploitation en *Périgord Noir*

La Chambre d'agriculture,  
mon partenaire au quotidien



**a**GRICULTURES  
& TERRITOIRES  
CHAMBRE D'AGRICULTURE  
DORDOGNE

## Présentation de la ferme

- Statut juridique : exploitant à titre individuel.
- 1 exploitant. 1 UTH en 2017, puis en 2018 conjoint collaborateur = 2 UTH à partir de 2019 (+ woofers et stagiaires)
- Non originaire du milieu agricole.
- Installation en 2008 (pas d'expérience avant installation) directement en AB.
- Création d'exploitation en milieu rural isolé.
- Autres productions : arboriculture (arbres fruitiers et noyers) > pas encore en production.
- Surface Agricole Utile (SAU) totale : 10,5 ha.
- SAU en maraîchage : 1,2 ha dont 1 100 m<sup>2</sup> sous abris-froids (2019).



## Moyens de production

### Caractéristiques du sol

- Sols argilo-calcaire, peu profond.
- Bonne structure du sol et fertilité élevée (taux de matière organique = 8,8%).

### Irrigation

- Système de goutte-à-goutte et d'aspersion selon les cultures.

### Matériel agricole

- Outils de traction : 1 tracteur (4 roues motrices, 70 chevaux, 1 fourche).
- Outils de travail du sol : disques.
- Outils de désherbage : gyrobroyeur, tondeuse, débroussailleuse, broyeur à marteau.
- Outil de pulvérisation : atomiseur-pulvérisateur à dos.
- Véhicules de transport, livraison : 1 véhicule utilitaire.
- Autres outils : rouleau FACA, toiles tissées, bâches d'ensilage (d'occasion), plantoir pour plants et bulbes.
- En CUMA : gyrobroyeur, enfonce pieux.

## Moyens techniques

Pratiques culturales inspirées de la permaculture.  
Agroforesterie : plantations de haies fruitières entre les cultures maraîchères.

**Surface couverte** : 1 100 m<sup>2</sup> d'abris-froids.

### Couverts intermédiaires

Pour maintenir une couverture au sol, améliorer la fertilité du système de production, favoriser la biodiversité.

Couverts d'hiver : méteil (min. 6 espèces en mélange : céréales, légumineuses, crucifères).

### Fertilisation

- Epannage de matières brutes à partir de déchets verts ou de balayures de scierie achetés (scierie, communautés de communes).
- Charbon de bois : acheté.
- Basalte ou pouzzolane : acheté.

### Gestion de l'enherbement

Selon la culture, deux méthodes :

- Mise en place de paillage : toiles tissées (130 g/m<sup>2</sup>) ou paille.
- Utilisation d'outils : houe maraîchère.

### Gestion des bioagresseurs

- Principaux ravageurs : doryphore sur pomme de terre et aubergine ; mouche mineuse sur poireau.
- Moyens de lutte : produits phytosanitaires autorisés en AB : *Bacillus thuringiensis*, préparations à base de plantes en préventif, huiles essentielles en curatif.



## Productions

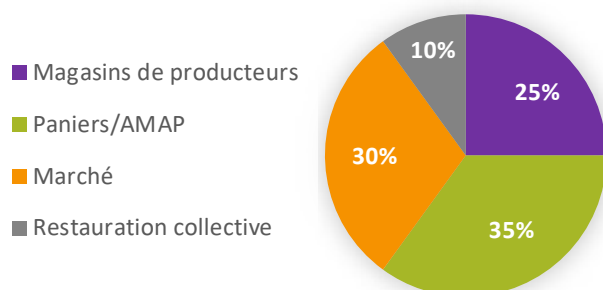
- Plus de 30 espèces de légumes cultivés (dont des herbes aromatiques).
- Production de plants sur l'exploitation : 75 à 100 %.
- Achat de bulbilles d'oignons et de plants de pommes de terre.

## Temps de travail

- Saison creuse : décembre à mars. 20 heures en moyenne par semaine.
- Saison pleine : avril à octobre. 35 heures en moyenne par semaine.
- Nombre de jours de congés par an : 7.
- Charge de travail acceptable • Pénibilité du travail : 3 (de 1 = peu pénible à 5 = très pénible).

## Commercialisation

### Chiffres d'affaires en % selon mode de commercialisation (sur le département Dordogne)



## Chiffres clés

1,2 ha en maraîchage/UTH  
 9 % de surface en maraîchage sous abris  
 23 465 € CA en maraîchage/UTH (2017)  
 29 853 € CA en maraîchage/UTH (2018)  
 22 657 € CA en maraîchage/UTH (2019)  
 8 460 € EBE/UTH (2017)  
 18 179 € EBE/UTH (2018)  
 9 041 € EBE/UTH (2019)  
 Performance économique : EBE/CA = 36 % (2017)  
 Performance économique : EBE/CA = 44 % (2018)  
 Performance économique : EBE/CA = 40 % (2019)  
 En moyenne 53 h/UTH/semaine sur l'année

## Résultats économiques (atelier maraîchage)

	2017	2018	2019
<b>PRODUITS :</b>			
Chiffre d'affaires (CA)	23 465 €	29 853 €	45 315 €
dont ventes	19 029 €	29 853 €	45 315 €
dont aides et subventions	4 793 €	11 565 €	5 520 €
dont variations d'inventaire	-357 €	-320 €	0 €
<b>CHARGES :</b>			
Charges opérationnelles (A)	4 125 €	9 333 €	11 997 €
dont semences et plants	313 €	595 €	1 084 €
dont produits de défenses des végétaux	347 €	22 €	37 €
dont engrais et amendements	3 465 €	2 072 €	700 €
Charges de structure (hors amortissements et frais financiers) (B)	10 880 €	13 983 €	20 018 €
dont charges de main d'œuvre (salaires + cotisations)	2 548 €	2 622 €	11 087 €
dont frais de mécanisation	2 136 €	8 797 €	8 036 €
Amortissements et frais financiers (C)	11 230 €	8 285 €	10 412 €
<b>Total des charges d'exploitation (A+B+C)</b>	<b>26 235 €</b>	<b>31 601 €</b>	<b>42 427 €</b>
Marge brute = CA - charges			
opérationnelles	19 340 €	20 520 €	33 318 €
Excédent Brut d'Exploitation (EBE)	8 460 €	18 182 €	18 082 €
Annuités	8 184 €	6 844 €	7 670 €
Revenu disponible = EBE - annuités	276 €	11 338 €	10 412 €
Résultat courant = EBE - amortissements et frais financiers	- 2 770 €	9 894 €	9 262 €

- Investissements (hors foncier) depuis installation de l'atelier maraîchage en AB : entre 25000 et 50000 €.
- Installation sur fonds privés (pas d'aides à l'installation).
- Prélèvements mensuels personnels : < 500 € (satisfaisant selon l'exploitant).
- Test de la méthode CARE avec l'aide de Fermes d'Avenir (méthode de comptabilité en triple capital, intégrant capital humain, naturel et financier).
- Autres activités sur l'exploitation sources de revenus.
- Objectif à atteindre : gagner plus pour employer de la main d'œuvre.

## Perspectives et projets d'investissement

- Exploitation en progression économique, changement et diversification des modes de commercialisation en vente directe et circuits courts.
- Création récente d'un atelier d'aquaponie (culture de plantes + élevage de poisson) sur l'exploitation.
- Aménagement d'un local de stockage avec chambre froide (en construction).
- Aménagement d'un local de transformation + d'une boutique à la ferme (en construction).
- Aménagement d'un local de séchage solaire.
- Achat d'une plastifieuse à incorporation directe pour la mise en place des planches de culture.



**AGRICULTURES  
& TERRITOIRES**  
CHAMBRE D'AGRICULTURE  
DORDOGNE



dordogne.chambre-agriculture.fr



*Adresse physique du siège*

Pôle interconsulaire (PIC)  
295 boulevard des Saveurs  
COULOUNIEIX-CHAMIER

*Adresse postale*

CS 10250 - 24060 PÉRIGUEUX CEDEX 9

Tél. 05 53 35 88 88

accueil@dordogne.chambagri.fr

**Antenne Périgord Vert**

Maison des Services - Rue Henri Saumande  
24800 THIVIERS

Tél. 05 53 55 05 09

antenne.pv@dordogne.chambagri.fr

*Bureau Ribérac :*

7 bis place Alsace Lorraine - 24600 RIBERAC

Tél. 05 53 92 47 50

**Antenne Périgord Pourpre Vallée de l'Isle**

Pôle Viticole - 237 rue Bridet - 24100 BERGERAC

Tél. 05 53 63 56 50

antenne.pp@dordogne.chambagri.fr

*Bureau Douville :*

Maison Jeannette - 24140 DOUVILLE

Tél. 05 53 80 89 38

**Antenne Périgord Noir**

Place Marc Busson - 24200 SARLAT

Tél. 05 53 28 60 80

antenne.pn@dordogne.chambagri.fr

> Ouverture au public

9 h - 12 h // 13 h 30 - 17 h

du lundi au vendredi



**Contacts :**

**Nastasia MERCERON**

nastasia.merceron@dordogne.chambagri.fr

Tél. 05 53 63 56 50 / 07 71 26 46 11

**Nathalie DESCHAMP**

nathalie.deschamp@dordogne.chambagri.fr

Tél. 05 53 80 89 38 / 07 86 00 40 81

Rédaction : Nastasia MERCERON  
Date de création : août 2018 - MAJ : février 2021  
Conception : Chambre d'agriculture Dordogne

Avec la participation financière de



« Soutien aux actions de développement de l'agriculture biologique en Nouvelle-Aquitaine »